

## 中山龙湖舜山府|首期5万(减)|@1660蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山龙湖舜山府|首期5万(减)|@1660蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭

### 楼盘介绍:

#### 中山龙湖舜山府

背靠小榄人文地标——龙山福脉，北有蜿蜒榄芯的小榄水道，东临江滨公园，占据极致稀缺的江山资源，私享龙山公园醇熟完善配套，是未来惟一个零距离连通小榄最大市政公园限高限容的高端居住区，也是近30年小榄惟一容积率仅1.5的低密藏山豪宅。2021龙湖小榄越极之作，全国第七座、华南首座舜山府，起笔龙山脉，登峰再造极，立序小榄城市人居峰标。内部配套：

龙小湖乐园、亲水广场、配套公建前广场、配套公建楼 道路交通：主城区→孙文东路→莲塘路→莲员东路→莲员西路→彩虹大道→西二马路→葵兴大道→裕民大道→小榄大道→置业路→花园路→沙口东路→升平东路→售楼处 周边商业：海港城、百汇时代广场、小榄大信新都汇

周边景观：龙山公园、江滨公园 周边交通：105国道、菊城大道、民安中路、中江高速、中开高速、广珠西线高速、广珠城际轻轨 周边公园：龙山公园、江滨公园 周边医院：暂无信息 周边学校：

升平小学、濠口小学(按地段政策进行分配)

### 楼盘摘要:

龙湖舜山府,中山龙湖舜山府,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盘           |
| 物业类别:      | 分层洋房          |
| 新盘/二手盘:    | 新盘            |
| 楼盘状况:      | 出售            |
| 金额:        | HKD 2,108,400 |
| 建筑面积(平方尺): | 1270 ft       |
| 房间:        | 4             |
| 浴室:        | 2             |
| 楼盘编号:      | RF160873      |
| 刊登 / 更新日期: | 09.08.2021    |

## 物业地址

|          |              |
|----------|--------------|
| 地区:      | 粤港澳大湾区       |
| 区域:      | 中山           |
| 街道:      | 中山小欖龍山公園     |
| 屋苑 / 大厦: | 龙湖舜山府 - 中山楼盘 |

## 楼盘及公共设施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 车位:      | 有                                            |
| 楼盘设施:    | 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 花园, 饭厅                 |
| 屋苑或大厦设施: | 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场 |