

## 广州臻尚苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州臻尚苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州臻尚苑

物业类别: 普通住宅,商业项目特色: 山景地产建筑类别: 板塔结合装修

状况: 毛坯产权年限:

普通住宅:70年商业:40年

开发商: 广州市尚泰投资有限公司

楼盘地址: 广州南站东侧700米(石壁地铁站旁)

小区规划

占地面积: 5417.1 m<sup>2</sup>建筑面积: 64304 m<sup>2</sup>容积率: 11.80 绿化率: 30%

停车位: 约365个停车位。楼栋总数: 1栋总户数: 320户物业公司: 广

州市尚泰投资有限公司物业费: 3.89元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 高层住宅: 3.89元/平·月; 商场: 8元/平·月。

楼层状况: 臻尚苑1期共51层, 其中1-3层为商铺, 满足业主们基本的生活需求, 4-8层为, 9层架空将会建立一座会所, 10层以上均为住宅。

楼盘摘要: 臻尚苑,广州臻尚苑,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,300,000  
建筑面积(平方尺): 1076 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF201682  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 番禺區石洲中路100號  
屋苑 / 大厦: 臻尚苑-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场