

## 广州阳光城兰园翡澜花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州阳光城兰园翡澜花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州阳光城兰园翡澜花园

阳光城兰园·翡澜花园，是阳光城携手福州兰园联袂共著。阳光城兰园·翡澜花园坐落于花都滨水新城核心区，毗邻官粉花海，坐拥约4300亩花都湖景，是片区内少有的南向望花都湖、紧邻湿地公园的生态宜居大盘。阳光城兰园·翡澜花园紧邻地铁九号线莲塘站，家门口即享麦德龙、国际喜盟影城，周边享有广百和大润发繁华双商圈、广大附中、广大附小全龄教育，生活便利。阳光城兰园·翡澜花园坐落于花都滨水新城核心区，毗邻官粉花海，坐拥约4300亩花都湖景，是片区内少有的南向望花都湖、紧邻湿地公园的生态宜居大盘。

占地面积：39932m<sup>2</sup>

建筑面积：111809m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：986户

容积率：2.8

绿化率：35%

开发商：广州市百耀欣光房地产有限公司

物业公司：阳光城物业服务（福建）有限公司广州分公司

### 楼盘摘要:

阳光城兰园翡澜花园,广州阳光城兰园翡澜花园,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,800,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF321722  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 花都區鳳凰南路匯豐水產市場B棟喜盟國際影城  
屋苑 / 大廈: 陽光城蘭園翡瀾花園-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場