

## 珠海华发山庄别墅，首期5万(减)，现楼即买即住，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海华发山庄别墅，首期5万(减)，现楼即买即住，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### **珠海华发山庄别墅**

华发山庄项目雄踞珠海主城区中央区位，与香洲、拱北、吉大繁华商圈仅2公里直线距离，同时也处于粤港澳的核心区位，毗邻澳门，融通香港；在如此繁华中央，项目三面环山，独拥天然生态景观，静享天然负离子能量场。二期别墅项目总占地约10万平方米，容积率仅为0.4，是珠海主城区城央住区，更是主城区拥有独立别墅指标的项目。作为华发39年高端系作品，更是诚意之作。华发山庄以优秀的品质，和不吝惜成本的颠覆与创作，造就具有产品力的大师匠着。

占地面积：213913.0m<sup>2</sup>

建筑面积：320000m<sup>2</sup>

产权：70年

户数：110户

容积率：0.4

绿化率：35%

开发商：华耀商贸发展有限公司

物业公司：珠海市华发物业管理公司

投资商：珠海华发股份有限公司

楼盘摘要: 华发山庄别墅,珠海华发山庄别墅,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 别墅  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 22,000,000  
建筑面积(平方尺): 6458 ft  
房间: 4  
浴室: 4  
楼盘编号: RF589183  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 香洲区迎宾北路1033號  
屋苑 / 大厦: 华发山庄别墅-珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅, 平台  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场