

## 珠海十字门华发商都海荟，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海十字门华发商都海荟，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海十字门华发商都海荟

十字门华发商都|海鲜，建面约51-108m<sup>2</sup>臻装海景组团，是珠海市唯一商都/城轨双上盖综合体，总价185万起，即可抢驻十字门金融区头排。本计画位于琴澳新城头排，奢享270°一线无遮挡海景、横琴、澳门复合景观。站在这里，将最美的琴澳风光收藏，瞰尽万亿璀璨天际线。

身为珠海市唯一商都城轨双上盖综合体，繁华生活尽在掌握。十字门华发商都一、二期已营业，永旺、星巴克、KFC等品牌进驻，全面满足业主新潮的娱乐生活。未来二、三期将透过连廊实现商业互通，十字门华发商都商业综合体，作为珠海罕见的商业、城轨双上盖项目，不仅有住宅和商业，还与高端酒店为邻，更有国际总部办公环绕。

综合大楼为国际大师团队打造地标级建筑，打造Z世代新贵生活。由lead 8、拾取、GP等国际大师团队执笔精筑钻石美学立面，比肩国际一线地标，打造琴澳新城封面代表作。产品配备品质精装，优质服务。

配备国家一级资质物业 - 华发物业，全维守护社区生活。

全系升级版精装交标，一线高端品牌加持，拎包即可享受高品质生活。

建筑类型: 高层

绿化率: 30%

占地面积: 35000m<sup>2</sup>

容积率: 5.5

建筑面积: 138000m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅,公寓,办公大楼,商业  
规划户数: 1840户  
产权年资: 住宅 : 70年  
楼盘户型: 二房(3) 三房(5) 全部户型

楼盘摘要: 十字门华发商都海荟,珠海十字门华发商都海荟,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 3,680,000  
建筑面积(平方尺): 1140 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF205234  
刊登 / 更新日期: 03.01.2025

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 香洲區十字門金融區南灣大道  
屋苑 / 大厦: 十字门华发商都海荟-珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场