

## 君华新城-中山|总价80万|首期5万|深中大桥出入口与深圳一桥之隔(实景航拍)



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 君华新城-中山|总价80万|首期5万|深中大桥出入口与深圳一桥之隔(实景航拍)

楼盘介绍: 中山君华新城·君华香奈花园引进中山东部首个五星级酒店、业主会所及中山罕见的红酒博物馆，商业区引进华润万家、凤凰卫视旗下的凤凰会及星际足浴城等商家。教育方面，设有双语国际幼稚园及广东省级知名中小学，营造国际人文环境。君华新城分8期兴建，至今开发约三成。纯住宅及公寓陆续开售，销情不俗，部分已落成入伙。项目最大卖点是邻近兴建中的深中通道进入中山的第一个及第二个出入口。项目早前推出的君华塞纳公馆（公寓）短时间内售罄，现推出君华香奈公馆（公寓），由两座11层高大厦组成，4梯36户，约800伙，单位建筑面积36至52平方米（约388至560方呎），2房及3房间隔，楼底高4.5米，望山景为主。发售单位建筑面积119及124平方米（约1281至1335方呎），3房2厅间隔，明年5月入伙，售价每方米1.6万至1.8万元人民币（呎价约1667至1875港元）。

楼盘摘要: 君华新城,中山君华新城,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 890,000  
建築面積(平方尺): 600 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓齡: 2019  
樓盤編號: RF194645  
刊登 / 更新日期: 09.08.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市火炬開發區博愛七路  
屋苑 / 大廈: 君華新城-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場