

## 中山瀚康首府，首期5万(減)，买一层送一层，优质铁路沿线，现楼发售，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山瀚康首府，首期5万(減)，买一层送一层，优质铁路沿线，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: **430呎 36万 双钥匙 (上下层独立两个单位)**  
**548呎 53万 三房两厅两厕**  
瀚康首府

由深圳瀚康控股集团投资开发，亦是瀚康集团首次进驻中山；项目占地约4万m<sup>2</sup>，建筑面积约10.5万m<sup>2</sup>；身处轨道交通高速发展繁荣的时代，项目距城轨南头站仅300米，通达广珠深，执掌大湾区；项目两公里内包揽金盛隆购物广场、穗西市场等6大综合商业体和南头公园等4大公园景观，便利生活触手可及。项目旨在打造成为城市精品住宅，绿化率约40%，享受繁华里的高端人居生态圈；主力户型是86-109m<sup>2</sup>户型，拥享6.2米超大景观阳台，户内空间结构南北通透，以舒适、和谐、尊崇的姿态拥抱生活。府藏繁华，人居典范，打造集城市居住、商业配套、休闲舒适为一体的新宜居地。车位总数：1028 车位配比：1:1.8 道路交通：2分钟直达广珠西线高速南头入口，30分钟直达广州番禺，半小时贯穿中山主城区，到珠海仅需45分钟；距离广珠城轨南头站仅300米路程，首站直达顺德容桂、次站即达广州，全程(终点站为广州南站)仅需19分钟；到城区“中山北站”只需16分钟，到“珠海北站”35分钟；通达广珠深，执掌大湾区。周边商业：穗西市场(直线距离约1.7km)、时尚京都广场(直线距离约1.5km)、金盛隆光明购物中心(直线距离约1.3km)、南头市场

(直线距离约1.7km)、黄圃壹加壹超市(直线距离约4km)、长虹商贸中心(直线距离约1.8km)、海雅商业体(直线距离约400m) 周边景观：(2020年规划)水上运动公园(直线距离约 1.9km)、南头公园(直线距离约1km)、南头穗西新沙公园(直线距离约2.3km)、天河公园(直线距离1.3km) 周边公园：(2020年规划)水上运动公园(直线距离约 1.9km)、南头公园(直线距离约1km)、南头穗西新沙公园(直线距离约2.3km)、天河公园(直线距离1.3km) 周边医院：广济医院(直线距离约3km)、黄圃人民医院(直线距离约4km) 周边学校：南头初级中学(直线距离1.3km)，升辉小学(直线距离约2.3km)、南头镇中心小学(直线距离约1km)、东桂园幼儿园(直线距离约2km)、三鑫学校(直线距离约900m)、三鑫幼儿园(直线距离900m)、小太阳幼儿园(直线距离约800m)

楼盘摘要: 瀚康首府,中山瀚康首府,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 300,000  
建筑面积(平方尺): 376 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF109491  
刊登 / 更新日期: 15.08.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市南頭鎮南頭大道  
屋苑 / 大厦: 瀚康首府-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场