

## ICC碧桂園三龍灣-佛山|首期5萬(減)|@2500蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: ICC碧桂園三龍灣-佛山|首期5萬(減)|@2500蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: **ICC碧桂園三龍**  
匯佔地146.81畝，總建面約60萬m<sup>2</sup>，作為“灣區樞紐•科技順德”標誌性項目，被評為“廣東省2019年重點建設項目”，集甲級地標寫字樓、國際輕奢品牌酒店、都市高端人居、國際購物中心、立體藝術公園、休閒會所、幼兒園、文化活動中心等。項目集廣佛環線(在建)、廣州7號線順德延線(在建)、佛山11號線(規劃)三軌交圈的地鐵優勢，1站直達廣州南，通過“五橫四縱八軌道”的交通網絡，真正實現1小時廣佛港軌道商務圈，全方位虹吸廣佛、深港軌道沿線產業流、財富流、高端人流，驅動順德的城市發展。車位總數：地下車位數1286 車位配比：1:1.03 物業費：2.7元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：包含甲級地標寫字樓、國際輕奢品牌酒店、國際購物中心、立體藝術公園、休閒會所、都市高端人居、幼兒園、文化活動中心、公交首末站等 軌道沿線：佛山地鐵3號線 道路交通：項目集廣佛環線(在建)、廣州7號線順德延線(在建)、佛山11號線(規劃)三軌交圈、雙地鐵上蓋(在建)的地鐵優勢，一站直達廣州南，通過“五橫四縱八軌道”的交通網絡，真正實現1小時廣佛港軌道商務圈。周邊景觀：廣州長隆度假區 周邊交通：廣州南站、廣佛環線與廣州7號線順德延線交匯站陳村站(在建)、廣州7號線順德延線與佛山11號線交匯站陳村北站(在建) 周邊公園：中央公園(規劃) 周邊醫院：

南方醫科大學順德醫院附屬陳村醫院 周邊學校：  
項目自配幼兒園（在建）

Property text: ICC碧桂園三龍灣,佛山ICC碧桂園三龍灣,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 2,600,000  
Gross Area (sq. ft.): 1022 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF362835  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 順德陳村  
Estate / Building: ICC碧桂園三龍灣-佛山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground