

## 惠州中洲江山美苑|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區置家興業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 惠州中洲江山美苑|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: 中洲江山美苑占地約50萬<sup>m</sup>，規劃建築面積約148萬<sup>m</sup>（暫定），暫定十期開發建成，目前二期包含C7-C8棟，三期包含C9- C23棟，四期包含1-15棟,1-10棟為高層，11-15棟為商業配套、公寓等。中洲江山美苑項目南鄰東江，景觀優勢明顯。項目將對江景資源的利用放在規劃首位，期望將東江景觀資源最大化利用，結合小區的庭院景觀，將本社區打造成一個山水宜居社區。住宅沿地塊輪廓布置，圍合出舒適的中央大花園，住宅主要朝向均南北通透，並將地塊南側住宅數量最大化，地塊北側錯開布置，將江景住宅的數量做到最大化。商業沿北側及惠博沿江路布置，形成沿街商業，北側中部設置主入口，提升商鋪價值，同時為小區住戶提供生活上的便利。中洲江山美苑項目擁有約27萬<sup>m</sup>建面的商業，並配有私家山體公園、會所，游泳池等娛樂休閒設施。

周邊配套：

學校：惠州市第一小學（江北），羅陽中心小學，博羅城郊中心小學、博羅中學

醫療：惠州人民醫院江北分院

金融：農業銀行 建設銀行 郵政銀行 工商銀行

Property text: 中洲江山美苑,惠州中洲江山美苑,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 900,000  
Gross Area (sq. ft.): 1180 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF143605  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠博沿江景觀大道南側  
Estate / Building: 中洲江山美苑-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground