

## 深圳京地海樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳京地海樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 深圳京地海樾府

京地海樾府位於寶安碧海板塊，金海路和寶源路交會處，11號碧海灣站地鐵A出口，真正的地鐵口物業。本計畫由京地與三園股份合作公司合作開發，佔地約1.8萬m<sup>2</sup>，總建築面積約17.6萬m<sup>2</sup>，計容建築面積約10.9萬m<sup>2</sup>，容積率6.08，集住宅、旅館、辦公、公寓於一體的城市綜合體項目。

#### 配套資訊

交通：軌道運輸：工程門口即11號線碧海灣站，1站到寶安中心，兩站達桂灣

陸路交通：計畫金海路與寶源路交會處，金海路北接寶安大道，寶源路東接西鄉大道。

五分鐘可達寶安中心、大鐘灣，十分鐘可到機場、前海。

商業：工程1.5公里範圍內分佈有碧海商業中心、天虹商場、沃爾瑪等優質商超，搭乘地鐵1站到寶中心也能享受到壹方城、歡樂港灣等大型集中式商業中心。

醫療：3公里範圍有民辦恆生醫院、寶安中心醫院、寶安區婦幼保健院。

學校：1.5公里範圍內分佈有海港小學、紅樹林外國語小學、西灣小學、海灣中學、西鄉中學、碧海小學、寶安第一外國學校初中部等。

文體：計畫步行可達西鄉運動中心，碧海灣公園。

佔地面積：17900m<sup>2</sup>

建築面積：170000.0m<sup>2</sup>  
容積率：6.07  
綠化率：30%  
大樓總數：6棟  
總戶數：560戶  
物業公司：深業物業營運集團股份有限公司  
物業費：6.8元/m<sup>2</sup>·月  
停車位描述：600個停車位  
樓層狀況：1棟A座、1棟B座為可販賣商品房，共348套；1棟C座、1棟D座為回遷房。2棟為綜合大樓，包括公寓、旅館、商業等。3棟為專案自建幼兒園。

Property text: 京地海樾府,深圳京地海樾府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 3,400,000  
Gross Area (sq. ft.): 600 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF401951  
Posted / Updated on: Nov 25, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 寶安西鄉寶源路與金海路  
Estate / Building: 京地海樾府-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground