

## 珠海江南岸隨園|首期5萬(減)大型屋苑，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區創投  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 珠海江南岸隨園|首期5萬(減)大型屋苑，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

Description: **江南岸隨園**  
珠海西區建設核心地段  
高檔社區，湖心路絕無僅有的墅級洋房，兩梯三戶一線湖景，優質裝修大盤

- 1、豪華裝修，得房率超100%，贈送面積大
- 2、層高3.15，容積率1.5，綠化率超50%
- 3、雙陽台，南北通透，2梯3戶

#### 【戶型】

104m<sup>2</sup> 三房兩廳兩衛  
125m<sup>2</sup> 三房兩廳兩衛  
正南正北，雙向陽台，南北通透  
143m<sup>2</sup> 四房兩廳兩衛  
正南正北，雙向陽台，南北通透

總面積12萬平方米，將精心打造獨棟別墅、聯排別墅，疊拼別墅及高層洋房這四種產品，以人性的設計、獨特的韻味、舒適的環境，完美展示現代都市生活的新空間，為住戶創造一個優美、安全、舒適、方便、文明和具有較高文化品位的生活環境。作為西區房地產項目的重點項目，《江南岸隨園》的印象不僅是江南建築的瓦頂陡峻，翼角高翹，而是將

後現代的建築嵌於江南水鄉的風情之中。走在《江南岸?隨園》，步步有江南，處處江南景，在未來，一定會給業主帶來一種全新的現代江南生活情調。車位總數：930 車位配比：1:1.5 物業費：2.85元/月/平米  
內部配套：休閒度假：白藤湖度假城、鱷魚島、金灣高爾夫；  
商業：白藤頭商業、斗門商業街、白藤頭海鮮批發市場；學校：珠海實驗中心、珠海藝術職業學院、金灣第一小學、白藤湖小學、白藤湖中學、廣東省科學技術職業技術學院；  
醫院：紅旗醫院、珠海市同和醫院、白藤湖衛生院 道路交通：504、601b、601、602、603、609路公交途徑“江南岸”公交站  
周邊商業：白藤頭商業、斗門商業街、白藤頭海鮮批發市場 周邊景觀：白藤湖度假城、鱷魚島、金灣高爾夫 周邊交通：504、601b、601、602、603、609路 周邊公園：白藤湖度假城、鱷魚島、金灣高爾夫 周邊醫院：紅旗醫院、珠海市同和醫院、白藤湖衛生院 周邊學校：珠海實驗中心、珠海藝術職業學院、金灣第一小學、白藤湖小學、白藤湖中學、廣東省科學技術職業技術學院

Property text: 江南岸隨園,珠海江南岸隨園,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,710,000  
Gross Area (sq. ft.): 1120 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF160896  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 珠海斗門區白藤湖湖濱三區芭蕉園路  
Estate / Building: 江南岸隨園-珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room,

Estate / Building  
Facilities:

Balcony, Dining Room  
Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
bus, Barbecue area, Playground