

## 東方威尼斯花園|坪山中心區|交通方便|配套完善|居住舒適度強



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東方威尼斯花園|坪山中心區|交通方便|配套完善|居住舒適度強

### 樓盤介紹:

泰富華庭由深圳市泰富華投資發展有限公司投資開發，公司2003年在坪山投資開發的東方威尼斯花園，為坪山第壹高尚住宅小區，成功實現了100%銷售率。東方威尼斯花園花園位於新區主道中山大道旁，四通八達的交通——（未來步行5分鐘將可到12、14號線地鐵站；中山大道接橫坪上水官到福田、羅湖各區不到壹小時車程。多路公交經過）。新區潛劃的經濟中心，人流旺、商業氣氛濃厚；學校、商場、銀行、星級酒店密布。周邊空地已被地產巨頭（金雞，卓越）拍下，拿地價都6000多了，即將開工。未來升值無限。小區為多層，小高層。多為壹梯兩戶，少量三戶，大戶型在花園中間，朝南向，不僅通風好，還很安靜，住家非常好

交通生活配套 公交：坪山中小（b762）坪山公園（365;661;812;818;823;833;943;988;b677;b760;b762;高快巴士14）  
坪山中心小學（b759;b760）坪山地稅（818）坪山國土所（b760）  
經發酒店（983）六聯村路口（935;983;985;b677;b678;b762）  
坪山批發市場（329;661;818;935;983;985;988;b762）  
坪山市場（365;833;943）世界廠（b677;b678;b762）  
生活配套便利店：美宜佳NO.3655 美宜佳NO.1715 港華  
美宜佳NO.2793 友誠 超市：萬福佳 金典音像超市  
深圳市龍崗區坪山鎮泰豐電器開關商行 國惠康百貨 醫院：僑源門診  
華南婦科 繆展輝口腔診所 銀行：郵政儲蓄銀行ATM深圳農村商業銀行  
坪山支行工行坪山支行深發展銀行坪山支行農行坪山支行建行大工業區

支行中國人壽保險公司龍崗支公司深圳農村商業銀行六聯支行中國郵政儲蓄銀行坪山營業所餐

廳：金芙蓉湘菜館新意西餐廳將軍燒鵝錦合海鮮樓 教學機構

幼兒園：立新幼兒園小 學：坪山中心小學六聯學校 內部配套：幼兒園：

坪山幼兒園中小學：深圳市龍崗區向陽學校、六聯學校、坪山中學、坪

山中心小學大學：北京工商大學京安學院（深圳坪山校區）綜合商場：

平和市場醫院：寶華藥行、廣安利藥店坪山第四分店、康力連鎖藥店東

縱路分店、深圳平和門診部郵局：深圳郵政局坪山儲蓄所、郵政儲蓄所A

TM銀行：農村信用社ATM、坪山農村信用社六聯分社、中國平安財產保

險坪山辦事處、建行ATM、建行大工業支行其他：六聯酒店、瀟湘湘菜

館、寶林餐廳、好年華燒味快餐坪山店、錦合海鮮樓、怡康美食快餐店

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源：	代理盤
物業類別：	分層住宅
新盤/二手盤：	二手盤
樓盤狀況：	出售
金額：	HKD 4,800,000
建築面積(平方尺)：	1872 ft
實用面積(平方尺)：	1685 ft
房間：	5+
浴室：	2
樓齡：	2003
樓盤編號：	RF599513
代理物業編號：	LHSZ680019
刊登 / 更新日期：	11.05.2020

## 物業地址

地區：	粵港澳大灣區
區域：	深圳
屋苑 / 大廈：	東方威尼斯花園

## 樓盤及公共設施

車位：	有
樓盤設施：	地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台
屋苑或大廈設施：	24小時保安, 穿梭巴士, 遊樂場