

## 廣州大壯名城|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州大壯名城|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: **廣州大壯名城** 科學城芯·三地鐵·公辦華附 三大綜合價值·黃埔紅盤  
(一)眼見為實的教育大城：公辦華附名校就在家門口，省級學府環繞 社區配有華南師範大學附屬黃埔實驗學校(南北校區)，其中南校區(一期旁)將配備18班幼兒園及36班九年一貫制學校，目前已動工，預計2021年秋季啟動招生。公辦華附名校，無憂孩子教育。(二)科學城大盤：區府心+科學城總部經濟，黃埔人才支持，大灣區潛力之選 5公里“科學大道—開創大道總部經濟走廊”的形成，科學城成為黃埔中心區的CBD。科學城自身坐擁超170家世界500強企業，佔廣州世界500強企業的40%。正式成為中國新“矽谷”，定位“中國智造中心”，粵港澳大灣區的總部基地，大批高新人才精英流入。為廣州最具發展活力的區域。  
(三)眼見為實的三地鐵上蓋生活圈：衣食住行配套齊，生活便捷 周邊共有6、7、21號線三地鐵環繞。已開通6號線暹崗站與21號線蘇元站，7號線科豐路站(在建)，直達天河、越秀等廣州主城區，公共地鐵系統暢達全城。周邊擁有大壯國際廣場、萬達廣場等大型商圈覆蓋、廣州東部最大的三甲醫院“中山三院嶺南醫院”、蘿崗兒童公園配套環繞等，所有成熟商業生活配套，步行即享！車位總數：暫無 物業費：暫無  
內部配套：2000m<sup>2</sup>國際連鎖未來超市 軌道沿線：6號線,21號線,7號線  
道路交通：三縱五橫交通路網（三縱：華南快速、科豐路、沈海高速，

五橫：濟廣高速、開創大道、開泰大道、廣深高速、廣園快速)  
公交站：1、科豐路站：338路、366路、578路、943路、944路、廣485路、夜104路2、開泰大道站：336路、349路、355路、359路、391路、573快線、B4A路3、萬達廣場總站：334路、338路、575路4、天泰二路路口站：336路、349路、355路、391路、573快線、B4A路5、蘇元站：324路、327路、333路、334路、366路、371路、371A路、391路、392路、395路、534路、573路、578路、946路、科學城3號交通專線6、暹崗站：324路、327路、333路、371路、392路、371A路、395路、508路、534路、573路、578路、946路、科學城3號交通專線、夜51路、高峰快線64路7、暹崗村口站：573路、574路、578路、945路、高峰快線65路 周邊商業：大壯國際廣場、萬達廣場、高德匯購物廣場、蘿崗奧園廣場、綠地中央廣場、銳豐廣場、敏捷廣場、香雪城和飛晟匯廣場，以及大壯集團即將開發9大商業地塊 周邊景觀：創業公園、玉樹公園、尖塔山公園、香雪公園等 周邊交通： 公交：地鐵蘇元站(暹崗聖賢)、科豐路站、開泰大道站(科豐路口)、萬達廣場總站、天泰二路路口站、蘇元站、地鐵暹崗站、暹崗村口站 地鐵：21號線與6號線交匯蘇元站、6號線暹崗站、地鐵7號線科豐路站(在建) 周邊公園：創業公園、玉樹公園、尖塔山公園、香雪公園等 周邊醫院：中山大學附屬第三醫院嶺南醫院、廣州市東昇醫院 周邊學校：華南師範大學附屬黃埔實驗學校、幼兒園(公辦)、香雪小學(省一級)、廣州市第二中學高中部(省一級)、廣州市蘇元二中(初中)、玉岩中學(省一級)等

樓盤摘要: 大壯名城,廣州大壯名城,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,200,000  
建築面積(平方尺): 780 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF722143  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州

街道: 開泰大道與科豐路  
屋苑 / 大廈: 大壯名城-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場