

## 惠州鴻潤騰韻花園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州鴻潤騰韻花園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 鴻潤騰韻花園是由鴻潤地產開發，惠州市鴻潤房產開發有限公司創立於2000年，深耕惠州20余載，始終堅持以“誠信卓越、精品永恒”的理念開發每一個項目，鴻潤騰韻花園是鴻潤房產挺進仲愷的項目，由始至終的極致投入，精工的追求，都只為將騰韻花園打造成仲愷片區的高品質匠心之作。

鴻潤騰韻花園項目緊鄰五一大道，2公裏內齊聚天益城、歡樂海灣、人人樂等超50萬 $m^2$ 商業體；規劃幼兒園、五一小學、仲愷中學等學府環繞四周；中信醫院、陳江文化廣場、陳江體育館等醫療行政配套豐富；多維交通環伺，距城軌仲愷站僅約1.5公裏。坐享醇熟配套，盡享城芯幸福時光。

鴻潤騰韻花園項目總占地面積月3.89萬 $m^2$ ，建築面積為約19.5萬 $m^2$ ，由10棟全南向高層住宅及1所幼兒園圍合而成，兼具通風、采光、視野等幾大優勢。項目外立面風格簡約現代，園林打造集四季之花、綠色之海、奇幻之林三大景觀組團於一身，以人居的考量還原現代高品質的人居想象。

教育：自身規劃幼兒園，五一小學、第二十四小學（規劃中）仲愷第七學校（在建）、仲愷中學等多所學校環繞；

商業：自帶近8000 $m^2$ 風情商業街，3公裏內齊聚4

大商圈天益城、鑫月廣場、天地和、五一新天地，享受超 50 萬 m<sup>2</sup>的商業體，天虹超市、沃爾瑪、永輝超市、等多個一站式購物中心環伺，繁華城芯生活，觸手可及；

醫療：中信惠州醫院（省三甲）、仲愷人民醫院；

金融：3 公裏內有數十家銀行網點，包括國家四大行，以及中信、浦發、郵政儲蓄銀行、招商、光大、平安等；

休閒：紅花湖、西湖、陳江體育館、陳江文化廣場、仲愷公園；

樓盤摘要: 鴻潤騰韻花園,惠州鴻潤騰韻花園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 850,000  
建築面積(平方尺): 1054 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF797963  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 仲愷高新區五一大道東26號  
屋苑 / 大廈: 鴻潤騰韻花園-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場