

## 城市山麓東區-惠州|首期3萬(減)|@770蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 城市山麓東區-惠州|首期3萬(減)|@770蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 城市山麓花園東區是四方實業繼城市山麓1-3期後，巨獻惠博的又一力作。項目位於博羅新城中心、高鐵新城內、惠博大道東側王府釣魚臺旁。規劃用地面積18715m<sup>2</sup>，由5棟22-25層高層住宅（2梯4戶）和1棟約3000m<sup>2</sup>商業組成，總建面71515.43m<sup>2</sup>，是一個集一站式教育、特色水景園林、一江三公園稀缺自然資源等於一體的品質樓盤。項目毗鄰惠州北站僅10分鐘車程，融入半小時珠三角生活圈。從項目出發5分鐘西至博羅老城商業中心，10分鐘東至江北CBD生活圈，享千億配套，繁華生活。首批推出105-117-123m<sup>2</sup>N+1高拓精美洋房，戶戶朝南、采光通透，是自住及投資的不二之選。

自然資源：東山森林公園、體育公園、濱江公園、東江等。

教育資源：北大華師附幼、城東學校（三中、七小）、育英學校、博中實驗學校、惠州市一中分校及博羅中學等。

在醫療資源：博羅縣人民醫院，惠城第一人民醫院、婦幼保健院等。

自身配套：約3000商業、空中瑜伽健身室、棋牌室、兒童遊樂室。

一核心樞紐、雙高鐵、雙城際、雙地鐵、三高速。

樓盤摘要: 城市山麓東區,惠州城市山麓東區,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 870,000  
建築面積(平方尺): 1130 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF394961  
刊登 / 更新日期: 18.05.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 博羅縣惠博大道399號  
屋苑 / 大廈: 城市山麓東區-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場