

## 江門保利雲上西棠|首期5萬(減)|香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門保利雲上西棠|首期5萬(減)|香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門保利雲上西棠

為保利華南斥資打造的田園度假綜合體項目，項目結合地塊現狀條件，合理利用土地，以清晰的分區結構組織規劃功能用地，協調整合居住功能、農業功能及休閒服務功能等幾大功能區塊，打造以城市居住功能為主導，以農業休閒為特色，集商務、商業、文化和休閒功能於一體的田園度假綜合體。

交通一軌：規劃中廣佛江珠城軌線的鶴山站距離項目約15分鐘車程，建成通車後江門到廣州僅需30分鐘，且可與廣州地鐵及穗莞深線直接換乘。二橋：西北方緊鄰九江大橋，過橋即是佛山，半小時可達佛山南海中心區，1小時可達廣州；東南靠近江順大橋，半小時可達佛山新城及良桂中心區。三路：西臨佛開高速，接駁濱江大道環繞駛入項目。項目沿濱江大道或江門大道約半小時可抵達江門市內繁華中心萬達廣場、匯悅城。

幼兒園:九江下東幼兒園、六社曾錦根紀念幼兒園

中小學:東方六社小學

大學:五邑大學

綜合商場:保利國際廣場、大潤發、萬達廣場

醫院:銀葵醫院、鶴山人民醫院、江門市中心醫院

休閒配套:大雁山風景區、馬頭山風景區

市政配套：濱江體育中心、珠西會展中心、廣佛江珠城軌鶴山東站（規劃中）

樓盤摘要： 保利雲上西棠,江門保利雲上西棠,江門樓盤

索取最新價錢表： (852) 91255226

索取平面圖： (852) 91255226

即時預約睇樓： (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 540,000  
建築面積(平方尺)： 840 ft  
房間： 2  
浴室： 1  
樓盤編號： RF160859  
刊登 / 更新日期： 14.01.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 江門  
街道： 江門蓬江區濱江新區西江邊雁山下  
屋苑 / 大廈： 保利雲上西棠 - 江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場