

## 珠海天茂領航灣，首期5萬(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海天茂領航灣，首期5萬(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 珠海天茂領航灣

天茂集團粵港澳大灣區首著，傲踞珠海航空新城核心區域，以世界級機場群為藍圖，規劃建設融合海、河、濕地等自然景觀及文化中心、藝術中心、城市綜合體等人文建築的大灣區生活

小區以“大氣簡潔入口入戶空間、尊貴軸線和寬敞共享空間、輕鬆休閒和優雅私密空間”領航高品質室外空間；以“健康+、安全+、人性化+、藝術人文+、智慧+”五大社區+領航高品質生活；以

“嚴選品質材料、打磨品質細節、精選品質苗木”領航高品質精工細節。

車位總數：821車位配比：1:1物業

費：普通住宅：3元/平米/月內部配套：

自配建公立幼兒園、小學

周邊商業：距離金灣華髮商都僅一街之隔，過馬路即可享受購物、休閒、品嚐美食等娛樂，更毗鄰金灣寶龍城(建設中)等商業，給予繁華生活多樣選擇。

周邊景觀：項目作為區域內僅有的一線臨河在售住宅，執掌航空新城僅餘的一線濱河景觀。項目與金灣中心河濕地公園一路之隔，坐享海、河、濕地、果嶺、城五種天賦景觀。

周邊交通：金灣航空新城坐擁4大橋3高速2城軌1機1港，佔據珠海樞紐地位，直達橫琴，速通港澳，接駁24小時國際生活圈。

周邊公園：項目作為區域內僅有的一線臨河在售住宅，執掌航空新城僅餘的一線濱河景觀。項目與金灣中心河濕地公園一路之隔，坐享海、河、濕地、果嶺、城五種天賦景觀。

周邊醫院：廣東省人民醫院珠海醫院、吉林大學珠海醫院(建設中)、金灣有愛國際醫院(建設中)，尖端醫療，守護家人一生的身體健康。

周邊學校：天茂集團自配建公立12班幼兒園，公立36班小學(建設中)，樓下即是學區，營造目送式教育氛圍，推窗可見孩子成長身影，不錯過孩子每個重要階段。

周邊毗鄰航空新城小學、吉林大學珠海學院等全齡資源。

樓盤摘要: 天茂領航灣,珠海天茂領航灣,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,790,000  
建築面積(平方尺): 1173 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF632725  
刊登 / 更新日期: 31.01.2025

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 金灣金河東路南側、金泓路西側  
屋苑 / 大廈: 天茂領航灣 - 珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場