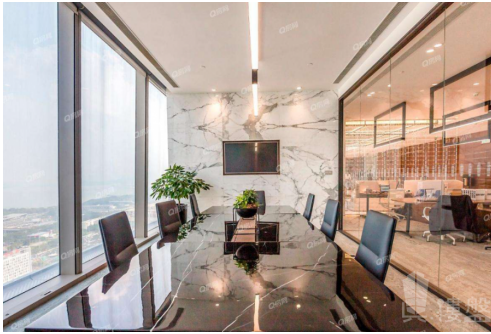


## 深圳灣1號, 首期5萬(減), 香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人, 畢業於廣州設計學院, 曾於珠海、深圳及廣州等地工作, 熟悉有關城市和人口遷移趨勢, 竭誠為閣下服務, 尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳灣1號, 首期5萬(減), 香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

#### 深圳深圳灣1號

物業類別: 普通住宅, 商用公寓  
項目特色: 豪華居住區海景地產建築類別  
塔樓裝修狀況: 毛坯, 帶裝修  
產權年限:

普通住宅: 50年  
商用公寓: 50年

開發商: 深圳市鵬瑞地產開發有限公司

樓盤地址: 東濱路與科苑大道交匯處西北側

小區規劃

佔地面積: 46084.47 m<sup>2</sup>  
建築面積: 358000 m<sup>2</sup>  
容積率: 5.90  
綠化率: 30%

停車位: 1570個  
車位樓棟總數: 8棟  
總戶數: 330戶

物業公司: 深圳君瑞國際物業管理有限公司

物業費: 13.6元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 物業管理費為13.6元平方米·月

樓層狀況: 項目集居住、酒店、商業於一體的城市綜合體。

### 樓盤摘要:

深圳灣1號, 深圳深圳灣1號, 深圳灣一號, 深圳樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 91255226

### 索取平面圖:

(852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
建築面積(平方尺): 4693 ft  
房間: 4  
浴室: 3  
樓盤編號: RF550767  
刊登 / 更新日期: 23.11.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 南山區后海科苑大道深圳灣1號  
屋苑 / 大廈: 深圳灣1號 - 深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場