

## 江門水口碧桂園鳳凰台，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門水口碧桂園鳳凰台，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門水口碧桂園鳳凰台

物業類別: 普通住宅項目特色: 品牌地產建築類別: 板樓,塔樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 開平市洲橋房地產開發有限公司

樓盤地址: 衛浴博覽城旁

小區規劃

佔地面積: 51589.22 m<sup>2</sup>建築面積: 165314.05 m<sup>2</sup>容積率: 2.50 綠化率: 35%停車位: 小車車位總數量1135, 地上停車位113個, 地下停車位1022個, 車位配比為1:1.07; 其中產權車位數量928, 人防車位數量207

樓棟總數: 14棟總戶數: 1060戶物業公司: 碧桂園物業管理公司開平分公司物業費: 1.68元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 1.68元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 【1#-A、1#-B、2#】18層高; 【7#、14#】15層高;

【8#、9#】23層高; 【3#、4#、5#、13#】26層高;

【10#、11#、12#】27層高;

### 樓盤摘要:

水口碧桂園鳳凰台,江門水口碧桂園鳳凰台,碧桂園鳳凰台,江門樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 450,000  
建築面積(平方尺): 1044 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF195524  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 開平市龍塘東路  
屋苑 / 大廈: 水口碧桂園鳳凰台-江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場