

## 惠州九頌沃華和禧，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州九頌沃華和禧，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州九頌沃華和禧

【九頌·沃華|和禧】位於金山湖，優享城市繁華配套，周邊新天虹、港惠新天地、山姆會員店、金山湖中心等商業配套快速可達。學府氛圍濃厚，可享19年一站式教育，周邊有瑞童幼兒園、馬莊小學、凌田外國語學校、南山學校、南壇小學實驗學校、惠港中學、麥紹棠學校、惠州一中高中部、惠州學院（本科院校）等。演達大道一路通達各大商圈，未來規劃地鐵1號線（演達站、惠州大學站）、規劃建設中的廣汕高鐵惠城南站也將無縫連接周邊其他城市。項目不僅懷攬一城繁華，同時擁有絕佳高層景觀視野，西瞰筆架山景觀，東瞰金山湖美景，山湖盛景盡收眼底。

項目佔地約9504m<sup>2</sup>，建築面積約46000m<sup>2</sup>，秉承“精質生活”理念，採用現代簡約立面，打造五重歸家禮序，精而全的園林採用陽光草坪、樂齡活動區等六大功能分區，精心營造“小有所樂、青有所益，老有所趣”的全齡活動空間，採用全智能安防入戶系統，360°全天候監控社區安全，更有全國TOP1萬科物業加持，管家式一對一專業服務，全維度貼心管理。戶型為約86m<sup>2</sup>的精緻三房兩廳一衛、約96m<sup>2</sup>南向三房兩廳兩衛和約99m<sup>2</sup>南北通三房兩廳兩衛，戶型方正通透，南向設計，多陽台打造百變空間，實用率超高。以品質、人性化和服務細節，於金山湖都薈圈，力爭為業主營造一個精質臻品住區。

樓盤摘要: 九頌沃華和禧,惠州九頌沃華和禧,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 880,000  
建築面積(平方尺): 925 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF920063  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠城金山湖馬莊村上一組五巷18號  
屋苑 / 大廈: 九頌沃華和禧-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場