

## 深圳仁恒公園世紀三期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳仁恒公園世紀三期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳仁恒公園世紀三期

深圳仁恒公園世紀3期項目，總佔地約2.1萬方，總建築面積約18萬方，以公建化立面標準的極簡建築美學，共規劃5棟約150m超高層建築，敬呈建面約109-183m<sup>2</sup>天幕藝術精裝大宅，從心而新，立序大運芯。

【地鐵】位於大運樞紐站，規劃4軌於此交會。3號線（已開通）/14號線（建設中，2022年底開通）/16號線（建設中）/33號線（規劃中6站直達機場），搭乘14號線（興建中）可8站至福田，實現龍崗與福田快速通達。

【教育】兩所三年制公立幼兒園（一期龍崗區四季第一幼兒園已開學）；公園世紀3期旁配建九年制上海外國語大學附屬龍崗學校（公立，已開學）（入學/升學條件以當地教育主管機關制定的當年入學政策為準）。

【商業配套】2公里內現有星河CocoPark、山姆會員店、天光城等超30萬方集中商業環繞。

【庭園景觀】特邀國際知名景觀設計團隊TROP，以其隱奢酒店設計手法，為仁恒社區營造豐富的水系景觀，同時在園林空間功能上，滿足國際家庭戶外社交休閒需求，以戶外休憩平台、兒童遊樂場、主題架空層、屋頂花園無邊際泳池等。

【Y-TIME運動會】會所內規劃羽球、籃球專業運動場地、健身區等

【軌道運輸】規劃4軌於此交會，3號線（已開通）/14號線（建設中，2

022年年底開通) / 16號線 (建設中) / 33號線 (規劃中6站直達機場)  
) , 搭乘14號線 (建設中) 可8站至福田, 實現龍崗與福田快速通達。

佔地面積: 39599.95m<sup>2</sup>

建築面積: 226143.04m<sup>2</sup>

容積率: 4.31

綠化率: 40%

地下車位: 1171個

大樓總數: 8棟

總戶數: 1,383戶

物業公司: 深圳市仁恆物業管理有限公司

樓盤摘要: 仁恒公園世紀三期, 深圳仁恒公園世紀三期, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,250,000  
建築面積(平方尺): 1173 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF180810  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 龍崗大運龍城街道辦愛新路109號  
屋苑 / 大廈: 仁恒公園世紀三期-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場