

## 惠州華發鉑鑽花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州華發鉑鑽花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州華發鉑鑽花園

華發鉑鑽花園是由中國企業500強華發股、中國地產14強旭輝集團聯手打造。本計畫坐落於金山湖東，鄰近城市主幹道三環東路及惠州大道，交通路網密集，享有萬象城芯生活。華發鉑鑽花園計畫以「一面藝術，一面生活」的設計概念，打破心靈、場所的邊界，建構現代與自然共融的有質感的生活場景。

以鑽石形態的建築，注入高品質人居的精神內核。源自於「循道自然」的美學追求，以城市森林為原心，打造多元主題庭園，全齡化生態休閒的品質生活空間。華髮鉑鑽花園在居住品質上，不斷延伸生活與空間的尺度，暈染每個生活質地。

透過極智的科技賦能，兌現安全、便利、健康、品質的居住體驗。

#### 週邊設施

醫療：惠城區馬安鎮新群第二衛生站、惠城貝康診所、國珍、新樂工業區-衛生站、上寮村衛生站、惠州市啟緣復健社區。

銀行：惠州市農村商業銀行(馬安支行)、惠州農商銀行、中國農業銀行(惠州馬安支行)、中國農業銀行ATM(馬安支行)

商業：惠州市農村商業銀行(馬安支行)、惠州農商銀行、惠州農商銀行(新安分理處)

#### 交通狀況

公車：搭乘3路、29路、233B路、D1路、K6路至新樂路口站

自駕路線：惠州大道-新樂路口前50公尺右轉  
佔地面積：119176m<sup>2</sup>  
建築面積：490295.36m<sup>2</sup>  
容積率：3.1  
綠化率：35%  
地上車位：690個  
地下車位：3005個  
大樓總數：22棟  
總戶數：3276戶  
物業公司：上海永昇物業管理有限公司惠州分公司  
物業費：2.8元/m<sup>2</sup>·月  
停車位描述：總共3695個停車位  
樓層狀況：高層：27層  
供電：民用電  
供水：民用水

樓盤摘要： 惠州華發鉑鑽花園,惠州華發鉑鑽花園,惠州樓盤

索取最新價錢表： (852) 66124352

索取平面圖： (852) 66124352

即時預約睇樓： (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 900,000  
建築面積(平方尺)： 1040 ft  
房間： 3  
浴室： 2  
樓盤編號： RF130681  
刊登 / 更新日期： 26.11.2023

## 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 惠州  
街道： 惠城區馬安惠州大道與新樂路  
屋苑 / 大廈： 華發鉑鑽花園-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場